**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

**Волотовского муниципального района**

**Новгородской области**

**2017**

**п. Волот**

**Оглавление**

I. Приветственное слово Главы Волотовского муниципального района

II. Общие сведения

2.1. [Историческая справка](http://econominv.novreg.ru/r/volotovskiy/#0)

2.2. [Географическая характеристика](http://econominv.novreg.ru/r/volotovskiy/#1)

2.3. [Ресурсно-сырьевой потенциал](http://econominv.novreg.ru/r/volotovskiy/#2)

2.4. [Социальная характеристика](http://econominv.novreg.ru/r/volotovskiy/#3)

III. [Экономический и инвестиционный потенциал](http://econominv.novreg.ru/r/volotovskiy/#4)

3.1. Экономический потенциал

3.2. Инвестиционный потенциал

3.3. Инфраструктура

3.4. Перечень приоритетных инвестиционных площадок

IV. Контакты лиц, курирующих инвестиционную деятельность в муниципальном образовании

**I. Приветственное слово Главы Волотовского муниципального района**

**Уважаемые дамы и господа!**

Волотовский район, имеющий славное прошлое, безусловно, должен иметь и будущее.

Наш район - один из самых экологически чистых районов Новгородской области. Лесные ресурсы, большие площади сельхозугодий, разведанные месторождения торфа, строительных песков, напольного валунного камня и карбонатных пород составляют богатство волотовской земли.

Администрация Волотовского муниципального района гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог. Мы заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным. Мы заинтересованы в том, чтобы налоги поступали в местный бюджет, чтобы развивалась экономика района, улучшалось качество жизни его жителей.

И пусть в районе ещё много неразрешенных проблем, позитивный вектор развития с каждым годом становится всё отчетливее. Это даёт нам уверенность в стабильном будущем и социально-экономическом благополучии.

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству. Убежден, что Волотовский муниципальный район откроет новые горизонты для развития вашего бизнеса.

**С уважением,**

**Глава Волотовского муниципального района**

**Александр Иванович Лыжов**

**II. Общие сведения**

**2.1. Историческая справка**

Волотовский район – земля с древней историей, традициями и обычаями, значительным потенциалом развития.

Район расположен в юго-западной части Новгородской области на водоразделе трех групп рек Ильменского бассейна: Псижы и Переходы, непосредственно впадающих в озеро Ильмень; Снежи и Каменки, впадающих в реку Полисть; Северки и Колоши, впадающих в реку Шелонь.

В южной части района недалеко от озера Должинское существовало поселение Кривичи, население которого, вероятнее всего, составляли представители племени «кривичей», миграция которых шла из районов Белоруссии и Украины. Всего же на территории района сохранилось около 40 археологических памятников, имеющих многовековую, а возможно и тысячелетнюю историю.

Основным занятием населения в то время были рыболовство и земледелие. Почвы в районе в значительной степени пригодны для выращивания культурных растений, что поселенцы заметили давно.

У деревни, станции и села с одним названием Волот активно развивалось льноводство, в связи с этим часто происхождение названия районного центра Волот связывают, со словом «волоть» - нить, волокно. Но допустимы и другие версии происхождения этого имени.

Окончание в названии Волот твердое и даже используется форма «Волоты», (великаны, могучие, рослые), что свидетельствует о связи с древними богатырями. В Волоте могла исчезнуть последняя из общин этого племени.

Волотовский район впервые, как административно-территориальная единица был образован в 1927 году. В нынешних границах район восстановлен в 1965 году.

**2.2. Географическая характеристика**

Территория района 995,1 кв. километров.

Численность населения Волотовского района на 1 января 2017 года составила 4912 человек, трудоспособного населения – около 2,6 тысячи человек. Плотность населения – 5,0 человека на 1 км2.

Район расположен на юго-западе Новгородской области. На востоке район граничит со Старорусским муниципальным районом, на севере с Шимским муниципальным районом, на западе с Солецким муниципальным районом,на юге с Поддорским районом, на юго-западе с Дновским районом Псковской области, на юго-востоке с Дедовичским районом Псковской области.

Административный центр района поселок Волот находится на расстоянии 78,2 км от областного центра г. Великого Новгорода, в 46 км. от города Старая Русса и в 38 км. от города Сольцы.

В состав Волотовского района входят три сельских поселения: Волот, Ратицкое, Славитинское. Жители района проживают в 110 населенных пунктах.

Гидрографическая сеть развита слабо. В районе берут начало небольшие реки Псижа, Перехода, Снежа, Колошка и Северка. Все они относятся к бассейну Ильменского озера. В пределах района имеется три небольших озера болотного типа, расположены вблизи западной границы, самое крупное озеро Должино площадью 130 га. Болота и сильно заболоченные участки занимают 20-25% территории района и приурочены в основном к водоразделам рек. Самые крупные болотные массивы расположены на юге района.

По территории района проходит Октябрьская железная дорога, по которой можно попасть в Москву, Псков, Тверь.

Основным видом транспорта на территории района является автомобильный. Через территорию района проходит автомобильная дорога регионального значения сообщением Яжелбицы – Демянск – Залучье – Старая Русса – Сольцы с выходом на Федеральную автодорогу «Россия» М10/Е18. Общая протяженность автомобильных дорог района 235 км., в том числе 58 км. дороги местного значения.

Территория Волотовского муниципального района характеризуется благоприятным состоянием окружающей среды. Крупные промышленные объекты, загрязняющие природу в районе, отсутствуют.

**2.3. Ресурсно-сырьевой потенциал**

Волотовский район расположен в юго-западной части Новгородской области на водоразделе трех групп рек Ильменского бассейна: Псижы и Переходы, непосредственно впадающих в озеро Ильмень; Снежи и Каменки, впадающих в реку Полисть; Северки и Колоши, впадающих в реку Шелонь.

Почвы в Волотовском районе в значительной степени пригодны для выращивания культурных растений.

Растительность района относится к южно-таежной подзоне. До 50-60% территории занято смешанными лесами (береза, ель, сосна, осина) с преобладанием лиственных пород. Общая площадь лесов района составляет 57,1 тыс. га, в том числе лесной растительностью – 44,9 тыс. га. Общий запас древесины составляет 5559 тыс. куб. м.

В составе лесов преобладаю лиственные породы – 86%, доля хвойных -11%, твердолиственные породы практически отсутствуют, их доля 0,05%.

Разведанная ресурсная база полезных ископаемых района слабая и представлена незначительными по объему месторождениями карбонатных пород (6932 тыс. тонн) песчаных материалов, строительных песков (285 тыс. куб. м) и торфа (13154 тыс. куб. м).

Химический состав торфяников предполагает их использование в основном в качестве средства улучшающего плодородие почв и по мере развития сельскохозяйственного производства в районе указанное природное богатство будет востребовано.

Общая площадь Волотовского муниципального района в административных границах по состоянию на 01.01.2017 года составила 99,51 тыс. га. Распределение земельного фонда:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория земель** | **Площадь, га** | **%** |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 34730 | 34,9 |
| Фонд перераспределения | 15365 | х |
| Земли населенных пунктов | 5219 | 5,2 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 591 | 0,6 |
| Земли лесного фонда | 57090 | 57,4 |
| Земли водного фонда | 65 | 0,1 |
| Земли запаса | 1815 | 1,8 |
| Итого в административных границах | 99510 | х |

**2.4. Социальная характеристика**

По данным Новгородстата на 1 января 2017 года уровень зарегистрированной безработицы составил 1,3% от численности экономически активного населения, при среднеобластном показателе 1,1%.

Демографическая ситуация в 2016 году характеризовалась сокращением показателей естественной убыли населения. Число умерших превысило число родившихся живыми в 2,2 раза (2015 года – в 1,9 раз).

Показатели естественного движения населения в 2016 году приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Родившиеся | | Умершие | | Естественная убыль (-),  прирост | | Число детей,  умерших  в возрасте  до 1 года | |
| 2016 | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| **Все население** | **45** | **55** | **98** | **106** | **-53** | **-51** | **-** | **-** |
| **Справочно:** по области | 7255 | 7364 | 10707 | 10834 | -3452 | -3470 | 32 | 44 |

Миграция населения представлена в таблице.

(человек)

|  | Число | | | | Миграционная  убыль (-), прирост | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| прибывших | | выбывших | |
| 2016 | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| **Все население** | **225** | **223** | **259** | **256** | **-34** | **-33** |
| **Справочно:** по области | 23749 | 23976 | 23387 | 23537 | 362 | 439 |

Среднемесячная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций района (без субъектов малого предпринимательства) за 2016 год составила 23192,9 рубля, что на 2,4% выше соответствующего периода прошлого года, но остается ниже средней по области – 31089,4 рубля. Просроченной задолженности по заработной плате не зафиксировано.

По данным отдела Пенсионного фонда в Волотовском муниципальном районе численность пенсионеров  по состоянию на 01.01.2017 составила 1555 человек. Средний размер пенсии по району  составляет 10882,79 рубля.

Социальная сфера муниципального района представлена государственными и муниципальными учреждениями образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания.

**Образование**

В целях реализации основных направлений государственной образовательной политики в районе функционирует 4 образовательных учреждения, из них 2 - дошкольных образовательных учреждения, 1 - общеобразовательное учреждение, 1 – учреждение дополнительного образования.

В дошкольных образовательных учреждениях воспитывается 218 детей, 100% воспитанников 3-7 летнего возраста получают образовательные услуги. Отсутствует очередь в детские сады.

Образовательных организаций, находящихся в аварийном состоянии и работающих во 2 смену нет.

**Здравоохранение**

Медицинское обслуживание на территории Волотовского муниципального района обеспечивает ГОБУЗ «Старорусская ЦРБ» Волотовский филиал представлено стационаром, включающим в себя 15 терапевтических коек (5 круглосуточных, 10 дневного стационара), поликлиникой и 8 ФАПами. Медицинскую помощь населению оказывают 6 врачей и 21 работников среднего медицинского персонала.

**Культура**

На территории муниципального района находятся 8 культурно-досуговых учреждений, которые являются филиалами муниципального бюджетного учреждения культуры «Волотовский межпоселенческий социально-культурный комплекс».

Организацию библиотечного обслуживания населения на территории района осуществляют 11 библиотек, филиалов муниципального бюджетного учреждения культуры «Волотовская межпоселенческая централизованная библиотечная система».

Дополнительное образование представлено Волотовской детской школой искусств.

Учреждениями культуры района активизируется деятельность по разделам народной культуры, таким как: ткачество, плетение поясов, ткачество на рамке, плетению из лозы, лоскутному шитью. Такие виды народных промыслов и ремесел, как ткачество на стане, лоскутное шитье, традиционная народная кукла стали имиджем района. Мастера и творческие объединения района принимают активное участие в районных, межрайонных, областных мероприятиях, выставках и мастер-классах по народным промыслам и ремеслам, декоративно-прикладному творчеству.

На территории района успешно развиваются «Музей ткачества», «Музей Сказки», проводятся мероприятия для местного населения и туристов.

**Физическая культура и спорт**

В районе организуют и проводят работу в области физической культуры и спорта 2 учреждения: муниципальное бюджетное учреждение физкультурно-спортивный комплекс им. Якова Иванова и муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Центр дополнительного образования для детей».

На 1 января 2017 года в районе имеется 19 спортивных объектов: 6 спортивных залов, 13 плоскостных спортивных сооружения.

На базе спортивного комплекса им. Якова Иванова работалb секций по следующим видам спорта: волейбол, баскетбол, настольный теннис, ОФП, тяжелая атлетика, гимнастика, футбол, ОЯМА-КАРАТЭ, фитнес, детский фитнес, группа здоровья 2 секции, индивидуальные занятия.

**III. Экономический и инвестиционный потенциал**

**3.1. Экономический потенциал**

Волотовский район, в основном, аграрный район. Его агропромышленный сектор занимает ведущее положение в экономике района.

Сельскохозяйственным производством в районе занимаются 3 коллективных хозяйства: (сельскохозяйственный производственный кооператив «Октябрьский» (производство мяса КРС, производство молока); обособленное подразделение ООО «Новгородский Бекон «участок зерно- и кормопроизводство» (производство зерна, производство мяса свинины); ООО «Северо-Западный агропромышленный холдинг» (разведение овец)), 13 крестьянских (фермерских) хозяйств (производство мяса баранины, мяса свинины, мяса птицы, молока, производство картофеля), а так же 1511 личных подсобных хозяйств.

Поголовье крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств в 2016 году составило 472 головы, в том числе поголовье дойного стада насчитывается 293 головы. Единственным хозяйством в отрасли производства молока остается СПК «Октябрьский».

С 2013 года на территории района реализуется инвестиционный проект ООО «Новгородский бекон» по строительству фермы по откорму свиней на 36,6 тысяч скотомест. За 2016 год произведено 11210,8 тонн мяса.

В 2016 году завершено строительство зерносушильного комплекса, что позволяет переработать больший объем зерна, за счет увеличения мощностей до 170 тонн в час. Создано дополнительно 6 рабочих мест.

Крупных и средних промышленных предприятий на территории муниципального района не зарегистрировано, производство товаров осуществляется предприятиями малого предпринимательства:

ООО «ПК Волотовский» - производство молочной продукции;

ООО «Полиформ» - производство искусственного графита, коллоидного или полуколлоидного графита, продуктов на основе графита или прочих форм углерода в виде полуфабрикатов;

ПО «Волотхлеб» - производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения;

ИП Алексеев Г.С. - производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий.

**3.2. Инвестиционный потенциал**

В 2016 году в целом по району в инвестиционной фазе были следующие проекты:

строительство 2 многоквартирных жилых домов в рамках реализации региональной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из аварийного жилищного фонда в 2013-2017 годах с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»;

строительство распределительного газопровода от ул. Победы, д.9 до ул. Мира д.11,13,15,17 в д. Волот Волотовского района;

строительство зерносушильного комплекса производительностью 100 тонн в час;

строительство фермы по откорму свиней на 36,6 тысяч постановочных мест в близи д. Волот Волотовского района;

строительство магазина «Стройхозтовары».

Объем инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) за 2016 год составил 385,4 млн. руб., индекс физического объема - 139,9% к 2015 году.

Большой вклад в инвестиции вкладывает инвестор ООО «Новгородский бекон».

Перспектива развития сельского хозяйства района связана с развитием свиноводства, мясного и молочного животноводства, производства зерна.

Для организации сельскохозяйственного производства сформировано 10 инвестиционных площадок, с транспортной доступностью, с возможностью обеспечения электроэнергией и водоснабжением, наличием сельхозугодий.

В районе имеется резерв неиспользуемой пашни в количестве 12,1 тыс. гектаров.

В соответствии с пунктом 3.2 Положения об инвестиционной деятельности в Волотовском муниципальном районе и защите прав инвесторов, утвержденного решением Думы Волотовского муниципального района от 29.08.2016 №84 стимулирование инвестиционной деятельности в Волотовском муниципальном районе осуществляется в следующих формах:

1) предоставление инвесторам льгот по земельному налогу, арендной плате за земельные участки;

2) предоставление инвесторам бюджетных инвестиций;

3) заключение специального инвестиционного контракта;

4) поддержка ходатайств и обращений инвесторов в федеральные органы исполнительной власти, кредитные организации о применении в отношении инвесторов режима наибольшего благоприятствования;

5) информационная поддержка субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемая органами государственной власти Новгородской области и Администрацией Волотовского муниципального района в пределах их полномочий;

6) предоставление государственных гарантий в соответствии с областным законодательством;

7) сопровождение инвестиционных проектов.

**3.3. Инфраструктура**

**Электроснабжение**

Электроснабжение Волотовского муниципального района осуществляется централизованно. Собственниками электросетей являются открытое акционерное общество «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», в п. Волот акционерное общество «Новгородоблэлектро».

Протяженность сетей, составляет – ВЛ- 10 кВ 234 км, ВЛ- 0.4 кВ 178 км. Всего в районе 128 трансформаторных подстанций мощностью от 25 кВ до 400 кВ. Средняя фактическая загрузка трансформаторов в зимний максимум составляет 24%.

Электрические сети 10 и 0,4 кВ в основном выполнены воздушными, голыми проводами, год постройки, начиная с 1973 года.

Все электрические линии находятся в удовлетворительном состоянии. В настоящее время электросетевой комплекс в Волотовском муниципальном районе удовлетворяет потребностям потребителей электроэнергии, и дальнейшее развитие зависит от появления новых потребителей электроэнергии.

**Теплоснабжение**

Теплоснабжение населения, организаций и учреждений на территории муниципального района осуществляют три ресурсоснабжающие организации, на обслуживании которых имеется семь котельных мощностью 1,7 Гкал, в том числе две газовые котельные. Протяженность сетей теплоснабжения в двухтрубном исполнении составляет 4,6 км.

**Газоснабжение**

Природный газ в муниципальный район поступил в октябре 2011 года.

Мероприятия по газификации района начаты в 2006 году. Построен газопровод с четырьмя газовыми отводами. Два отвода в п. Волот, один д. Волот, один д. Ратицкие Горки. В п. Волот построены газопроводы к котельным жилищно-коммунального хозяйства №2 и №4. В 2011 году осуществлен проект по строительству газопровода отвода от магистрального газопровода Валдай — Псков — Рига проходящего возле населенного пункта Точка до п. Волот со строительством автоматической газораспределительной станции и дома оператора в п. Волот позволивший осуществить ввод газа в район.

Газоснабжение на территории муниципального района осуществляет ОАО Газпромгазораспределение в г. Старая Русса. Протяженность газораспределительных сетей составляет 4,734 км. К природному газу подключены 72 домовладения.

**Водоснабжение**

Водоснабжение населения осуществляет общество и ограниченной ответственностью «Волотовский водостройсервис» на обслуживании, которого находится 36 артезианских скважин. Длина существующих водопроводных сетей района 50,5 км износ - более 85%.

**Водоотведение**

На территории муниципального района отсутствует централизованная канализация, сбор и вывоз жидких бытовых отходов осуществляется специализорованными автомашинами в соответствии с заключенными договорами между юридическими и физическими лицами.

**Вывоз твердых бытовых отходов**

Услуги по сбору, транспортировке и размещению твердых бытовых отходов осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Экорос» на основании договоров заключенных напрямую с потребителями.

**3.4. Перечень приоритетных инвестиционных площадок**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название площадки** | **Место расположения (адрес)** | **Расстояние до административного центра, км** | **Площадь, га** | **Собственность** | **Категория земель** | **Кадастровый квартал** | **Предполагаемое использование площадки** |
| 1 | д.Верехново | Новгородская область, Волотовский район, д. Верехново | 20 | 2,5 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04::090903 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 2 | д.Взгляды | Новгородская область, Волотовский район, д. Взгляды | 12 | 4,1 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:021903 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 3 | п.Волот | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 0,001 | 7,4 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:010204 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 4 | д. Городцы | Новгородская область, Волотовский район, д. Городцы | 10 | 12 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:040203 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 5 | д. Городцы | Новгородская область, Волотовский район, д. Городцы | 10 | 8 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:040202 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 6 | д. Дерглец | Новгородская область, Волотовский район, д. Дерглец | 8 | 6 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:055302 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 7 | д. Жарки | Новгородская область, Волотовский район, д. Жарки | 10 | 5,6 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:078501 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 8 | д. Подсосонье | Новгородская область, Волотовский район, д. Подсосонье | 15 | 11,25 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:024801 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 9 | д. Порожки | Новгородская область, Волотовский район, д. Порожки | 15 | 11,5 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:021903 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 10 | д. Пуково | Новгородская область, Волотовский район, д. Пуково | 16 | 6,8 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:054201 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 11 | д. Горки Ратицкие | Новгородская область, Волотовский район, д. Горки Ратицкие | 15 | 3,8 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:073802 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 12 | д. Славитино | Новгородская область, Волотовский район, д. Славитино | 15 | 4,4 | Государственная | Земли населенных пунктов | 53:04:080603 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 13 | Взлетно-посадочная полоса (Аэродром)-1 | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 3,63 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли промышленности | 53:04:051601:97 | Для промышленного производства |
| 14 | Взлетно-посадочная полоса (Аэродром)-2 | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 2,35 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли промышленности | 53:04:051601:90 | Для промышленного производства |
| 15 | Взлетно-посадочная полоса (Аэродром)-3 | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 3,29 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли промышленности | 53:04:051601:96 | Для промышленного производства |
| 16 | Взлетно-посадочная полоса (Аэродром)-4 | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 2,7 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли промышленности | 53:04:051601:91 | Для промышленного производства |
| 17 | Взлетно-посадочная полоса (Аэродром)-5 | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 3,19 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли промышленности | 53:04:051601:95 | Для промышленного производства |
| 18 | Взлетно-посадочная полоса (Аэродром)-6 | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 2,79 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли промышленности | 53:04:051601:92 | Для промышленного производства |
| 19 | Взлетно-посадочная полоса (Аэродром)-7 | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 3,18 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли промышленности | 53:04:051601:94 | Для промышленного производства |
| 20 | Взлетно-посадочная полоса (Аэродром)-8 | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 2,8 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли промышленности | 53:04:051601:93 | Для промышленного производства |
| 21 | д. Горки Ратицкие | Новгородская область, Волотовский район, д. Горки Ратицкие | 15 | 5,5 | Государственная собственность | Земли населенных пунктов | На кадастровый учет не поставлен | Для промышленного производства |
| 22 | д. Волот (Селькорм) | Новгородская область, Волотовский район, д. Волот | 2 | 3 | Государственная собственность | Земли населенных пунктов | На кадастровый учет не поставлен | Для промышленного производства |
| 23 | Ретлё-1 | Новгородская область, Волотовский район, Славитинское сельское поселение | 15 | 144 | Государственная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | На кадастровый учет не поставлен | Для сельскохозяйственного производства |
| 24 | Сельхозхимия | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 1 | 3,1 | ООО «Северо-Запад Регион Инвест» | Земли населенных пунктов | 53:04:010203:3 | Для промышленного производства |
| 25 | Сельхозтехника | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 0,5 | 1 | Государственная собственность | Земли населенных пунктов | На кадастровый учет не поставлен | Для промышленного производства |
| 26 | Ретлё-2 | Новгородская область, Волотовский район, Славитинское сельское поселение | 15 | 86 | Государственная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | На кадастровый учет не поставлен | Для сельскохозяйственного производства |
| 27 | ТОО Дружба-1 | Новгородская область, Волотовский район, д. Жизлино | 30 | 278 | Государственная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | На кадастровый учет не поставлен | Для сельскохозяйственного производства |
| 28 | ТОО Дружба-2 | Новгородская область, Волотовский район, д. Жизлино | 30 | 319,6 | Муниципальная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | 53:04:00000007:13 | Для сельскохозяйственного производства |
| 29 | ТОО "Рассвет" 1 | Новгородская область, Волотовский район, д. Соловьево | 25 | 769 | Государственная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | На кадастровый учет не поставлен | Для сельскохозяйственного производства |
| 30 | ТОО "Рассвет" 2 | Новгородская область, Волотовский район, д. Соловьево | 25 | 1391 | Муниципальная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | 53:04:0000000:12 | Для сельскохозяйственного производства |
| 31 | ТОО Славитинское 1 | Новгородская область, Волотовский район, д. Славитино | 15 | 1167 | Государственная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | На кадастровый учет не поставлен | Для сельскохозяйственного производства |
| 32 | ТОО Славитинское 2 | Новгородская область, Волотовский район, д. Славитино | 15 | 869,2 | Муниципальная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | 53:04:0000000:9 | Для сельскохозяйственного производства |
| 33 | около населенного пункта д. Точка | Новгородская область, Волотовский район, сельское поселение Волот | 3 | 100 | Государственная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | 53:04:0050901 | Для сельскохозяйственного производства |
| 34 | Территория животноводческой фермы д.Волот | Новгородская область, Волотовский район, д. Волот | 2 | 9,2 | Государственная собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | 53:04:0050303:179 | Для сельскохозяйственного производства |
| 35 | п. Волот (Филиал СПТУ) | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 0,1 | 0,03 | Государственная собственность | Земли населенных пунктов | 53:04:010505:38 | Для общественно-деловых целей |
| 36 | Площадка для торговой деятельности по ул. Вокзальная | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 0,2 | 0,12 | Государственная собственность | Земли населенных пунктов | 53:04:0010602:10 | Для промышленного производства |
| 37 | п.Волот ул.Старорусская | Новгородская область, Волотовский район, п. Волот | 0,3 | 0,0846 | Государственная собственность | Земли населенных пунктов | На кадастровый учет не поставлен | Для промышленного производства |
| 38 | д.Вязовня Ратицкого сельского поселения | Новгородская область, Волотовский район, Горское сельское поселение | 15 | 2 | Государственная собственность | Земли промышленности | 53:04:071101:1 | Для промышленного производства |
| 39 | д. Волот (площадка для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции) | Новгородская область, Волотовский район, д. Волот, ул. Победы | 10 | 0,77 | Государственная собственность | Земли населенных пунктов | 53:04:0050301:218 | Для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции |
| 40 | Болото Должинское, государственный природный заповедник | Новгородская область, Волотовский район, Славитинское с/п | 25 | 3487 | Государственная собственность | Земли лесного фонда | лесные кварталы: 37,50,51 | Для сферы туризма |
| 41 | Валун у дер. Камень | Новгородская область, Волотовский район, Горское с/п | 18 | 0,6 | Государственная собственность | Земли лесного фонда | На кадастровый учет не поставлен | Для сферы туризма |

Подробная информация об инвестиционных площадках размещена на официальном сайте Администрации Волотовского муниципального района (http://волотовский.рф/?event=svobodnye-industrialnye-ploshhadki-volotovskogo-municipalnogo-rajona)

**IV. Контакты лиц, курирующих инвестиционную деятельность в муниципальном образовании**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Должность | Контакты |
| Лыжов Александр Иванович | Глава муниципального района | Телефон 8(816-62) 61-072,  факс 8(816-62) 61-325  адрес электронной почты: [adm.volot@mail.ru](mailto:adm.volot@mail.ru) |
| Федоров Сергей Владимирович | Первый заместитель  Главы администрации | Телефон 8(816-62) 61-084  адрес электронной почты: fedorov.ser@mail.ru |
| Драгунова Оксана Владимировна | Заместитель председателя комитета по сельскому хозяйству и экономике | Телефон 8(816-62) 61-345  адрес электронной почты: admvolot\_dnf@mail.ru |