**Оповещение о начале общественных обсуждений проекта постановления Администрации Волотовского муниципального округа**

«Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа».

Проект постановления Администрации Волотовского муниципального округа, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях:

«Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа» (далее – проект)

Порядок и срок проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:инициатор проведения общественных обсуждений: Глава Администрации Волотовского муниципального округа; дата оповещения жителей муниципального округа: 27.09.2024 г.срок проведения общественных обсуждений: с 01.10.2024 по 01.11.2024 г.;участники общественных обсуждений: граждане, постоянно проживающие на территории Волотовского муниципального округа.

Место, дата открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции: экспозиция организована в помещении Администрации Волотовского муниципального округа по адресу: Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская, д. 38;

дата и время открытия экспозиций: с 8-30 -01 октября 2024 года;

срок проведения экспозиций: с 01 октября по 01 ноября 2024 г.

дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиций: в период проведения общественных обсуждений, в рабочие дни (пн.-пт.), с 8-30 до 17-00.

В ходе работы экспозиции организовано консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Предложения и замечания по проекту принимаются в срок до 17.00 часов 01.11.2024 года посредством официального сайта Администрации Волотовского муниципального округа <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/>.

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (Администрация Волотовского муниципального округа), по почтовому адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская, д. 38.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему: <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/>, («Официально» – «Муниципальный контроль» – «Программа профилактики по видам контроля на 2025 год»)

Председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры Администрации Волотовского муниципального округа Семенова С.Ф.

Приложение: «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа».

****

Российская Федерация

Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от  №

п. Волот

Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту распоряжения Администрации Волотовского муниципального округа «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения

вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской

Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Волотовского муниципального округа, решением Думы Волотовского муниципального округа от 23.09.2020 № 7 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Волотовском муниципальном округе»,

в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту распоряжения Администрации Волотовского муниципального округа «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа».

2. Опубликовать извещение о начале общественных обсуждений, проект распоряжения Администрации Волотовского муниципального округа «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа» (далее – проект) в муниципальной газете «Волотовские ведомости» и разместить на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Предложения, замечания, дополнения по вынесенному на общественные обсуждения проекту с 01.10.2024 по 01.11.2024 года с 8 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. могут быть представлены заинтересованными лицами

в комиссию по подготовке проекта по адресу: Новгородская область, п. Волот, ул. Комсомольская, д. 38, в Администрацию Волотовского муниципального округа, тел. 8-816-62-61-047.

4. Назначить ответственным за проведение общественных обсуждений по вышеуказанному проекту председателя комитета ЖКХ, строительства и архитектуры Администрации Волотовского муниципального округа Семенову Светлану Федоровну.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Волотовские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Волотовского муниципального округа в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Волотовского

муниципального округа А.И.Лыжов

Проект

Российская Федерация

Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от №

п. Волот

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа.

В соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Волотовского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа.

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Волотовские ведомости» и разместить в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» .

Первый заместитель

Главы администрации С.В.Федоров

**Утверждено**

№ \_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа.**

**1. Аналитическая часть**

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления Волотовского муниципального округа, уполномоченным на организацию и проведение на территории Волотовского муниципального округа проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных правоотношений, а также муниципальными правовыми актами (далее - обязательные требования).

Муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Муниципальный жилищный контроль на территории Волотовского муниципального округа начиная с 01 января 2022 г. осуществляется должностными лицами Администрации Волотовского муниципального округа (далее – Администрация), уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля (далее - уполномоченное должностное лицо), перечень которых устанавливается постановлением Администрации Волотовского муниципального округа.

Должностными лицами Администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный контроль от имени Администрации, являются:

- первый заместитель Главы Администрации округа;

- председатель комитета Администрации муниципального округа;

- заместитель председателя комитета Администрации муниципального округа.

- главный специалист;

- ведущий специалист.

Должностными лицами Администрации, уполномоченными на принятие решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, являются:

первый заместитель Главы Администрации округа;

Субъектами подконтрольной деятельности при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Волотовского муниципального округа

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Волотовского муниципального округа. (далее – программа) разработана в целях организации проведения комитетом ЖКХ строительства и архитектуры профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, занимающими муниципальные жилые помещения на территории Волотовского муниципального округа (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований.

Целями программы являются:

- предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- разъяснение субъектам необходимости соблюдения обязательных требований.

Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей подконтрольных субъектов.

Реализация программы планируется путем осуществления профилактических мероприятий в разделе 2 настоящей программы.

2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2025 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятие | Сроки реализации | Ответственный |
| 1. | Размещение на официальном сайте «Интернет» (<https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/>  о содержании обязательных требований и о порядке осуществления муниципального жилищного контроля, в том числе: | в течение года (по мере необходимости) | Комитет ЖКХ  строительства и архитектуры |
| 1.1. | перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | по мере  необходимости | Комитет ЖКХ  строительства и архитектуры |
| 1.2. | сведений об осуществлении муниципального жилищного контроля | 1 раз в год | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |
| 1.3 | перечня наиболее часто встречающихся нарушений жилищного законодательства | по мере  необходимости | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |
| 2. | Актуализация информации, размещенной на официальном сайте в сети «Интернет» (<https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/>) | по мере  необходимости | Комитет ЖКХ строительства и дорожной деятельности |
| 3. | Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством: | по мере  необходимости | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |
| 3.1. | проведения совещаний с представителями управляющих организаций. ТСЖ. ЖСК | по мере необходимости | Комитет ЖКХ строительства и дорожной деятельности |
| 3.2. | устного консультирования при обращениях | по мере  необходимости | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |
| 3.3. | письменных ответов на поступающие обращения | в сроки, установленные законодатель-ством | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |
| 3.4. | разъяснительной работы (публикация статей, комментариев, интервью) в средствах массовой информации (печатные издания, социальные сети) | по мере  необходимости | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований | при наличии све-дений о готовя-щихся наруше-ниях или о приз-наках наруше-ний обязатель-ных требований действующего законодатель-ства | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |
| 5. | Разъяснения, в ходе проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателе, обязательных  требований, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц комитета ЖКХ | при проведении проверок | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |
| 6. | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований органа муниципального жилищного контроля на 2025год | до 20.12.2025 | Комитет ЖКХ строительства и архитектуры |

**3. Отчетные показатели результативности мероприятий программы профилактики на 2025 год**

Отчетными показателями качества и результативности мероприятий программы профилактики нарушений обязательных требований органа муниципального жилищного контроля в 2025 году являются:

- количество выявленных нарушений, шт.;

- количество проведенных в 2025 году профилактических мероприятий (публикации в СМИ, в интернет-изданиях, совещаниях с поднадзорными субъектами, публичные мероприятия, консультации и пр.).

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2025 году нарушений требований законодательства в жилищной сфере при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.