УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Волотовского муниципального

района Новгородской области от 06.03.2012

№ 139 (в редакции решений Думы Волотовского

муниципального района Новгородской области

от 07.08.2014 № 318; в редакции решения Думы

Волотовского муниципального округа

от 29.10.2020 № 27 )

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВОЛОТОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

# Общие положения

Положение о территориальном планировании подготовлено в соответствии с частью 2 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Схема территориального планирования разработана в границах территории, установленных законом Новгородской области от 02 декабря 2004 года N 350-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Волотовского муниципального района, наделении их статусом городского и сельских поселений, определении административных центров и перечня населенных пунктов, входящих в состав территорий поселений» (в ред. областных законов Новгородской области от 06.06.2005 N 493-ОЗ, от 31.03.2009 N 489-ОЗ, от 30.03.2010 N 717-ОЗ, от 03.10.2012 N 120-ОЗ, от 04.05.2016 N 962-ОЗ, от 06.11.2018 N 325-ОЗ).

На территории Волотовского муниципального района отсутствуют межселенные территории.

С учетом положений части 10 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации схема территориального планирования разработана на срок 20 лет.

Устанавливаются следующие сроки реализации схемы территориального планирования:

первая очередь – до 2030 года;

расчетный срок – до 2040 года.

# Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение

Таблица 1

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

| № | Наименование объекта | Вид объекта | Назначение объекта | Характеристика объекта[[1]](#footnote-1) | Местоположение объекта (поселение, населенный пункт) | Характеристика зон с особыми условиями использования территорий[[2]](#footnote-2) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты электро- и газоснабжения поселений | | | | | | |
|  | Газопровод распределительный среднего давления | Объект газоснабжения | Газоснабжение потребителей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной застройки | Первая очередь  Строительство  Среднее давление, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно)  Протяженность около 1,5 км | сельское поселение Волот,  п. Волот (ул. имени Васькина, ул. Заводская, ул. Колхозная) | Охранная зона, по 3 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м |
|  | Газопровод распределительный среднего давления | Объект газоснабжения | Газоснабжение потребителей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной застройки | Первая очередь  Строительство  Среднее давление, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно)  Протяженность около 2,0 км | Волотовский район, сельское поселение Волот, п. Волот (от автомобильной дороги «Яжелбицы-Демянск-Залучье-Старая Русса-Сольцы» по ул. Миши Васильева, ул. Железнодорожная ) | Охранная зона, по 3 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м |
| Объекты водоснабжения сельских поселений | | | | | | |
|  | Водозаборные сооружения | Объект водоснабжения | Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной застройки | Расчетный срок  Реконструкция  Артезианская скважина | сельское поселение Волот,  п. Волот, ул. Железнодорожная, ул. Володарского, ул. Школьная-Красная; | Зона санитарной охраны 1 пояса, 30 м  Зона санитарной охраны 2 пояса, определяется гидродинамическими расчетами  Зона санитарной охраны 3 пояса, определяется гидродинамическими расчетами |
|  | Водозаборные сооружения | Объект водоснабжения | Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной застройки | Расчетный срок  Реконструкция  Артезианская скважина | Славитинское сельское поселение, д. Славитино | Зона санитарной охраны 1 пояса, 30 м  Зона санитарной охраны 2 пояса, определяется гидродинамическими расчетами  Зона санитарной охраны 3 пояса, определяется гидродинамическими расчетами |
|  | Водопроводные сети | Объект водоснабжения | Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной застройки | Расчетный срок  Реконструкция  Протяженность около 4,0 км | Ратицкое сельское поселение, д. Горицы | Зона санитарной охраны 1 пояса (санитарно-защитная полоса), 10 м |
| Объекты водоотведения сельских поселений | | | | | | |
|  | Канализационные очистные сооружения для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков (локальные очистные сооружения) | Объект водоотведения | Прием и очистка хозяйственно-бытовых и ливневых стоков до нормируемых параметров | Первая очередь  Строительство  Мощность 0,4 тыс. м3/сут | Ратицкое сельское поселение, д. Волот | Санитарно-защитная зона, 50 м |
| Иные объекты | | | | | | |
|  | Многоквартирный жилой дом | Объект жилищного строительства | Создание комфортных жилищных условий, переселение граждан из аварийного жилищного фонда | Первая очередь  Строительство 2-х этажного восьми квартирного жилого дома | сельское поселение Волот,  п. Волот, ул. Железнодорожная | - |
|  | Открытая спортивная площадка | Объект физической культуры и массового спорта | Обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Расчетный срок  Площадь 1200 м2, 1500 м2 | п. Волот, ул. Комсомольская |  |

# 3. Параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), а также сведения о планируемых для размещения в указанных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

На территории Волотовского муниципального района отсутствуют межселенные территории.

1. Протяжённость и местоположение объекта местного значения муниципального района уточняется при выполнении проекта планировки территории [↑](#footnote-ref-1)
2. Зоны указываются в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов [↑](#footnote-ref-2)