



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2025 № 158
п. Волот

О внесении изменений в
постановление Администрации
Волотовского муниципального
округа от 04.03.2021 № 146

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Областным законом Новгородской области от 26.02.2024 N 466-ОЗ "О внесении изменений в областной закон "О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области"», Областным законом Новгородской области от 26.06.2024 N 541-ОЗ "О внесении изменений в областной закон "О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области"», Уставом Волотовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Волотовского муниципального округа от 04.03.2021 № 146 «О создании комиссии по рассмотрению заявлений отдельных категорий граждан о предоставлении земельных участков в собственность на территории Волотовского муниципального округа», изложив раздел II Положения о комиссии по рассмотрению заявлений отдельных категорий граждан о предоставлении земельных участков в собственность на территории Волотовского муниципального округа в следующей редакции:

«II. ОСНОВНАЯ ЗАДАЧА И ФУНКЦИИ КОМИССИИ

2.1. Основной задачей комиссии является рассмотрение заявлений и прилагаемых к ним установленных документов отдельных категорий граждан о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно на территории Волотовского муниципального округа для следующих целей:

1) земельного участка религиозной организации, имеющей в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения, расположенные на таком земельном участке;

2) земельного участка, образованного в соответствии с проектом межевания территории и являющегося земельным участком общего назначения, расположенным в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в общую долевую собственность лицам, являющимся собственниками земельных участков, расположенных в границах такой территории, пропорционально площади этих участков;

3) земельного участка гражданину по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием;

4) земельного участка гражданину по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с его целевым назначением и установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы в Волотовском муниципальном округе, и по профессии, специальности, которые определены областным законом;

5) земельного участка, предоставленного религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, этой организации в случае, если данный земельный участок предоставлен из земель сельскохозяйственного назначения;

6) земельного участка в сельских населенных пунктах для ведения личного подсобного хозяйства гражданам, местом жительства которых является территория Волотовского муниципального округа в границах населенных пунктов Волотовского муниципального округа, не имевшим и не имеющим ранее предоставленных в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов Волотовского муниципального округа, при условии проживания на территории Волотовского муниципального округа не менее 5 лет;

7) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества - отдельным категориям граждан, которым бесплатно земельные участки предоставляются в собственность в соответствии с федеральными законами;

8) для индивидуального жилищного строительства - молодым семьям, не имевшим и не имеющим ранее предоставленных в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов Волотовского муниципального округа или для дачного строительства, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, при условии проживания одного из супругов либо одного молодого родителя в составе неполной молодой семьи на территории Волотовского муниципального округа, непрерывно в течение пяти лет до даты подачи заявления;

9) для индивидуального жилищного строительства - гражданам, имеющим трех и более детей (в том числе усыновленных), не достигших возраста восемнадцати лет или возраста двадцати трех лет при условии их обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или при наличии у них оснований для постановки на данный учет, не имевшим и не имеющим ранее предоставленных в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного и дачного строительства, личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов Волотовского муниципального округа без проведения торгов, при условии проживания на территории Волотовского муниципального округа;

10) земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства:

а) военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий (далее - участники СВО), имеющим на день подачи заявления о предоставлении земельного участка место жительства или место пребывания на территории Новгородской области;

б) членам семей участников СВО, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, имеющих на день гибели (смерти) место жительства или место пребывания на территории Новгородской области, к которым относятся супруга (супруг), состоящая (состоящий) в зарегистрированном браке с погибшим (умершим) участником СВО на день его гибели (смерти), дети (в том числе усыновленные), не достигшие возраста восемнадцати лет, или старше этого возраста, если они стали

инвалидами до достижения ими возраста восемнадцати лет, а также дети, не достигшие возраста двадцати трех лет при условии их обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, родители;

11) для индивидуального жилищного строительства - семьям, имеющим в своем составе детей-инвалидов, а также ребенку-инвалиду, в интересах которого действует опекун (попечитель), состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или при наличии у них оснований для постановки на данный учет, не имевшим и не имеющим ранее предоставленных в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного и дачного строительства, личного подсобного хозяйства в границах Вологовского муниципального округа без проведения торгов, при условии проживания на территории Вологовского муниципального округа;

12) для садоводства и огородничества гражданам, которым предоставляются для этих целей земельные участки в составе земель сельскохозяйственных угодий из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых ниже среднерайонного уровня;

13) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий".

2.2. На комиссию возлагаются следующие функции:

2.2.1. Проверка полноты предоставления установленных документов, прилагаемых к заявлениям о предоставлении земельных участков в собственность отдельным категориям граждан (далее – установленных документов):

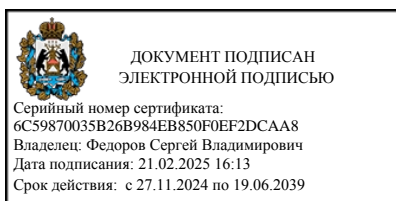
2.2.2. Правовая проверка установленных документов.

2.2.3. Проверка подлинности, представленной в установленных документах информации.

2.2.4. Принятие решения о включении граждан либо об отказе во включение их в список граждан, имеющих право на получение земельных участков по результатам рассмотрения заявлений и установленных документов.».

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Вологовские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель
Главы Администрации



С.В. Федоров