ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Волотовского муниципального округа Новгородской области информирует граждан и юридических лиц о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов газоснабжения и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые неохдимы для обеспечения строительства, линейного объекта системы газоснабжения «Газпроод межпоселковый ГРС Волот-2 – с. Поддорье с отводами к населённым пунктам Старорусского и поддорского районов новгородской области.

Испрашиваемый срок публичного сервитута –3 года.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 161559 кв. м.

Кадастровые номера, адреса или иное описание местоположения границ земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010517:47 (109 кв.м.) –Новгородская обл, р-н Волотовский, Волотовское лесничество, Порожское участковое лесничество, лесной квартал №122;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020301:117 (1094 кв.м.) –Новгородская обл, р-н Волотовский, Волотовское лесничество, Порожское участковое лесничество, лесной квартал №130,131,132;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020301:120 (33647 кв.м.) –Новгородская обл, р-н Волотовский, Волотовское лесничество, Порожское участковое лесничество, лесной квартал №130-132;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020401:178 (27376 кв.м.) –Новгородская обл, р-н Волотовский, Волотовское лесничество, Порожское участковое лесничество, лесной квартал №125,127-129;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0058601:40 (5496 кв.м.) –Новгородская обл, р-н Волотовский, Волотовское лесничество, Порожское участковое лесничество, лесной квартал №127;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0000000:36 (519 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный округ Волотовский, земельный участок 26д;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0000000:2597 (5878 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, земельный участок 31с;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010517:169 (18 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ земельный участок 32с;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020301:7 (1649 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный район, сельское поселение Волот, д. Взгляды, з/у 2с;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020301:9 (7736 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный район, сельское поселение Волот, д. Взгляды, з/у 1с;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020301:10 (4113 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный район, сельское поселение Волот, д. Взгляды, з/у 4с;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020301:126 (1769 кв.м.) – Новгородская область, р-н Волотовский;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020301:239 (2214 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, земельный участок 35св;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020401:194 (630 кв.м.) –Новгородская область, р-н Волотовский;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0020401:197 (7905 кв.м.) – Новгородская область, р-н Волотовский;

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, расположенных в границах кадастровых кварталов 53:04:0010517; 53:04:0020301; 53:04:0020401; 53:04:0050901; 53:04:0058601 (61408 кв.м.) - Новгородская область, Волотовский муниципальный округ.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Волотовского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Волотовского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: adm.volot@mail.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.30 до 12.45 и с 14.00 по 17.00 часов в Администрации Волотовского муниципального округа с 13.03.2025 года по 28.03.2025 года по адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская д.38.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская д.38, в рабочие дни с 8.30 до 12.45 и с 14.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования «Волотовский муниципальный округ Новгородской области» <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/nedvizhimost/informatsiya-o-predostavlenii-zemelnyh-uchastkov/publichnye-servituty/> в разделе «Публичные сервитуты». Плата за предоставление документации не взимается.

Документы территориального планирования муниципального образования «Волотовский муниципальный округ» размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Волотовский муниципальный округ Новгородской области» <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/generalnyy-plan/generalnyy-plan-okruga/> в разделе «Градостроительство» → Генеральный план.

Справки по тел. 8 (81662) 61-061 доб.6317