ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Волотовского муниципального округа Новгородской области информирует граждан и юридических лиц о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов газоснабжения и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения 9строительство и эксплуатация распределительного газопровода низкого давления.

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород».

Объект системы газоснабжения – «распределительный газопровод низкого давления от ГРПШ № 2 по ул. Победы, д. Волот, Волотовского района, Новгородской области. 2-й Этап».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 6665 кв. м.

Кадастровые номера, адреса или иное описание местоположения границ земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050301:115 (0,03 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Мира, з/у 11г;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050301:116 (0,1 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Мира, з/у 11а;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050301:126 (7 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный район, д. Волот, ул. Мира, з/у 1д;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050303:315 (500 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Победы, з/у 71в;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050303:104 (106 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, д. Волот, ул. Молодежная;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050302:57 (128 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, д. Волот, ул. Молодежная;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050303:103 (0,02 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный район, д. Волот, ул. Молодежная;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050303:189 (142 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Победы, з/у 71а;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050303:316 (106 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Победы, з/у 71г;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050303:69 (199 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, д. Волот, ул. Победы, д. 57;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050301:224 (5 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный район, д. Волот, ул. Мира, з/у 9в;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050301:347 (71 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Мира, з/у 10а;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050301:127 (24 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Молодежная, з/у 1д;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050303:304 (1 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Победы, з/у 75в;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050303:305 (153 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Победы, з/у 71б;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0050301:37 (0,1 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, д. Волот, ул. Мира, з/у 11;

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, расположенных в границах кадастровых кварталов 53:04:0050303; 53:04:0050302; 53:04:0050301 (5222,75 кв.м.) - Новгородская область, Волотовский муниципальный округ.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Волотовского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Волотовского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: adm.volot@mail.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.30 до 12.45 и с 14.00 по 17.00 часов в Администрации Волотовского муниципального округа с 27.02.2025 года по 14.03.2025 года по адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская д.38.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская д.38, в рабочие дни с 8.30 до 12.45 и с 14.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования «Волотовский муниципальный округ Новгородской области» <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/nedvizhimost/informatsiya-o-predostavlenii-zemelnyh-uchastkov/publichnye-servituty/> в разделе «Публичные сервитуты». Плата за предоставление документации не взимается.

Документы территориального планирования муниципального образования «Волотовский муниципальный округ» размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Волотовский муниципальный округ Новгородской области» <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/generalnyy-plan/generalnyy-plan-okruga/> в разделе «Градостроительство» → Генеральный план.

Справки по тел. 8 (81662) 61-061