СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Волотовского муниципального округа Новгородской области информирует граждан и юридических лиц о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения.

 Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород».

 Объект системы газоснабжения –Распределительный газопровод среднего и низкого давления с установкой ГРПШ от ул. Школьная по ул. Миши Васильева, ул. Железнодорожная, п. Волот, Волотовского района, Новгородской области (Код 053-21-753-000303.

 Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

 Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 6393 кв. м.

 Кадастровые номера, адреса или иное описание местоположения границ земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010203:13 (1 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Железнодорожная, з/у 15;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010204:177 (28 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Железнодорожная, з/у 14в;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010204:178 (33 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Железнодорожная, з/у 12г;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010203:3 (165 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Миши Васильева, з/у 1;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010203:25 (3 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Миши Васильева, з/у 6;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010203:1 (98 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Миши Васильева, з/у 8;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010202:17 (49 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Миши Васильева, з/у 10б;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010202:16 (15 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Миши Васильева, з/у 10а;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010202:12 (259 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Миши Васильева, з/у 20;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0010202:9 (8 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Миши Васильева, з/у 28;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0000000:1 (484 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0000000:2704 (184 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Володарского, з/у 3б;

 - часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0000000:2634 (420 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, з/у 19.

 Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, расположенных в границах кадастровых кварталов 53:04:0010204; 53:04:0010203; 53:04:0010202; 53:04:0010201; 53:04:0010601; 53:04:0010501; 53:04:0010502; 53:04:0010603; 53:04:0010505 (6393 кв.м.) - Новгородская область, Волотовский муниципальный округ.

 Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Волотовского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Волотовского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: adm.volot@mail.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.30 до 12.45 и с 14.00 по 17.00 часов в Администрации Волотовского муниципального округа с 21.01.2025 года по 05.02.2025 года по адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская д.38.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская д.38, в рабочие дни с 8.30 до 12.45 и с 14.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования «Волотовский муниципальный округ Новгородской области» <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/nedvizhimost/informatsiya-o-predostavlenii-zemelnyh-uchastkov/publichnye-servituty/> в разделе «Публичные сервитуты». Плата за предоставление документации не взимается.

Документы территориального планирования муниципального образования «Волотовский муниципальный округ» размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Волотовский муниципальный округ Новгородской области» <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/generalnyy-plan/generalnyy-plan-okruga/> в разделе «Градостроительство» → Генеральный план.

Справки по тел. 8 (81662) 61-061