ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Волотовского муниципального округа Новгородской области информирует граждан и юридических лиц о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения.

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород».

Объект системы газоснабжения –Распределительный газопровод низкого давления от ГРПШ по д. Ратицкие Горки Волотовского района Новгородской области (кад 053-21-753-000315).

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 6250 кв. м.

Кадастровые номера, адреса или иное описание местоположения границ земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- земельный участок с кадастровым номером 53:04:0073801:255 (18 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский район, д. Горки Ратицкие, ул. Лесная, з/у 1г;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073801:260 (68 кв.м.) –Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Центральная, з/у 11а;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073802:2 (103 кв.м.) –Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073801:71 (18 кв.м.) –Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073801:51 (28 кв.м.) –Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Лесная;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073801:62 (156 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Центральная, з/у 13;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073802:32 (27 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073802:30 (5 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0000000:97 (1599 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, з/у 1д;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073802:31 (71 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Зеленая, з/у 3;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073802:55 (150 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Зеленая;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073801:63 (99 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Центральная, д.11;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073801:65 (14 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Центральная, з/у 9а;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073801:70 (14 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073801:67 (15 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Лесная;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0073802:47 (323 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие, ул. Зеленая, уч. 1д;

- часть земельного участка с кадастровым номером 53:04:0000000:2746 (70,01 кв.м.) – Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Горки Ратицкие.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, расположенных в границах кадастровых кварталов 53:04:0073801 и 53:04:0073802 (3471,99 кв.м.) - Новгородская область, Волотовский муниципальный округ.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Волотовского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Волотовского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: adm.volot@mail.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.30 до 12.45 и с 14.00 по 17.00 часов в Администрации Волотовского муниципального округа с 28.10.2024 года по 11.11.2024 года по адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская д.38.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Комсомольская д.38, в рабочие дни с 8.30 до 12.45 и с 14.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования «Волотовский муниципальный округ Новгородской области» <https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/nedvizhimost/informatsiya-o-predostavlenii-zemelnyh-uchastkov/publichnye-servituty/> в разделе «Публичные сервитуты». Плата за предоставление документации не взимается.

Документы территориального планирования муниципального образования «Волотовский муниципальный район» размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Волотовский муниципальный округ Новгородской области» https://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ в разделе «Градостроительство» → документы территориального планирования.

Схема территориального планирования муниципального образования «Волотовский муниципальный район Новгородской области» утверждена решением Думы Волотовского муниципального района от 06.03.2012 №139.

Справки по тел. 8 (81662) 61-061