Согласовано:
и.о. главы от Новгород
ООО "ТК Северная"
Лучников М.В.

«Утверждаю»
Директор МБУК «Волотовская МЦБС»
_____ Г.А. Лебедева

План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы
Муниципального бюджетного учреждения культуры «Волотовская межпоселенческая централизованная библиотечная система»

(Новгородская область, Волотовский район, д.Верёхново, д.65)

Общие сведения

1	Адрес учреждения	175100, Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул.Володарского,д.6а
2	Адрес нахождения объекта	175109,Новгородская область, Волотовский район, д.Верёхново, д.65
3	Год постройки	1982 г.
4	Общая площадь здания	1042,7
5	Теплоснабжающая организация	ТК «Северная»
6	Наличие подвала	Имеется
7	Наличие элеватора теплового пункта	Не имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	однотрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 гг.	09.09.2022-15.05.2023
	2023-2024 гг.	27.09.2023-17.05.2024

	2024-2025 гг.	с 01.10.2024 г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 гг.	-1
	2023-2024 гг.	-1,8
	2024-2025 гг.	-2,3
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета	Гкал
	2022 г.	244,581
	2023 г.	232,873
	2024 г.	218,698
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке	кол-во

	теплоносителя	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
7	Количество случаев снижения перерасчета платы из-за качества/параметров системы отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 гг.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

п/п	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Август-сентябрь
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Август-сентябрь
3	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности; - замена непользующего элемента	Август-сентябрь
4	Промывка системы отопления гидропневматическим способом	Август
7	Испытание на прочность и плотность давлением 6 кгс/см системы отопления	Август
8	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящихся в более холодных помещениях	Август
9	Ревизия отопительных приборов	Июль-август

10	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - утепление трубопроводов, проходящих по холодным помещениям	Май -июнь
11	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	Май -сентябрь
12	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	Июль-август
13	Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2025-2026 годы	Июнь -август

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

п/п	Перечень документов	срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	Май-сентябрь
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	Май -август
3	Приказ о назначении ответственного за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Май- август
4	Акт об отсутствии нарушений в работе тепловых и гидравлических режимов тепловых энергоустановок (наладке режимов потребления)	Май-сентябрь
5	Справка о гидравлических и тепловых режимов работы	Август-сентябрь
6	Акт о выполнении ремонтных работ по подготовке системы теплопотребления	Август-сентябрь
7	Акт состояния тепловых сетей	Август-сентябрь
8	Акт состояния утепления здания	Август сентябрь
9	Акт проверки наличия и работоспособности приборов учета	Август-сентябрь
10	Акт проверки работоспособности защиты систем теплопотребления	Август-сентябрь
11	Акт о наличии паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживания персонала и соответствие их действительности	Август – сентябрь
12	Акт об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом, канализацией	Август-сентябрь
13	Акт о плотности оборудования тепловых пунктов	Август – сентябрь
14	Справка о наличии пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	Август – сентябрь

15	Справка об отсутствии задолженности за тепловую энергию	Сентябрь
16	Справка о надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Август-сентябрь
17	Акт о проведении испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	Август -Сентябрь
18	справка о надежности потребителей тепловой энергии	Август-сентябрь

3	Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Август-сентябрь
4	Удостоверение о проверке знаний	Август-сентябрь
5	Договор на обслуживание тепловых энергоустановок	Январь
6	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	Август-сентябрь
7	Акт о гидропневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя АО «НордЭнерго»	Август-сентябрь
8	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	Август-сентябрь
9	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей	Август-сентябрь
10	Инструкция по эксплуатации системы отопления	Август -сентябрь
11	Акт об отсутствии дроссельных ограничительных устройств во внутренних системах	Август-сентябрь
12	Акт осмотра запорной аппаратуры и арматуры на предмет наличия и работоспособности	Август-сентябрь
13	Акт о плотности сальниковых уплотнений	
14	Акт о наличие неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией	
15		