



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.11.2024 № 943
п. Волот

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Волотовского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести 23 декабря 2024 года в 10.00 часов аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений, на право заключения договора аренды земельного участка:

ЛОТ №1:

1.1. Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером 53:04:0010612:261 площадью 3119 квадратных метров, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, п. Волот, ул. Садовая, з/у 2д, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склад.

1.2. Установить:

1.2.1. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с решением Думы Волотовского муниципального округа от 15.12.2023 № 374 «Об установлении коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки», решением Думы Волотовского муниципального округа от 26.11.2020 № 42 «Об установлении начальной цены предмета аукциона» составляет 61290,57 (шестьдесят одна тысяча двести девяносто) рублей 57 копеек.

1.2.2. Шаг аукциона в размере 3 (трех) процентов от начального размера годовой арендной платы – 1838, 72 (одна тысяча восемьсот тридцать восемь) рублей 72 копейки.

1.2.3. Задаток в размере 20 (двадцати) процентов – 12258,11 (двенадцать тысяч двести пятьдесят восемь) рублей 11 копеек.

Границы выставляемого на аукцион земельного участка являются уточненными.

1.3. Обременения:

- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины № 2312-78 в п. Волот» (Реестровый номер:53:04-6.486);

- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины № 445к в п. Волот» (Реестровый номер:53:04-6.488);

2. Установить:

2.1. Сроки подачи заявок на участие в аукционе с 22 ноября 2024 года по 19 декабря 2024 года.

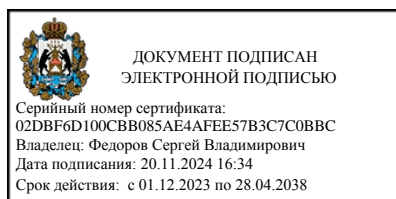
2.2. Дату, время, место определения участников аукциона, подписания протокола рассмотрения заявок 20 декабря 2024 года, здание Администрации муниципального округа.

2.3. Внесение задатка на счет Администрации муниципального округа, указанный в информационном сообщении, не позднее 17.00 часов 19 декабря 2024 года.

2.4. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, и лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок или, соответственно, протокола проведения аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального округа подготовить информационное сообщение о предстоящем аукционе, опубликовать извещение о проведении аукциона в муниципальной газете «Волотовские ведомости», разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Первый заместитель
Главы Администрации



С.В. Федоров