



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2024 № 209  
п. Волот

О проведении аукциона по продаже  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Волотовского муниципального округа от 20.10.2023 № 358 «О Прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Волотовского муниципального округа, на 2024 -2026 годы» (в редакции решения от 05.03.2024 № 395),

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Организовать и провести 30 апреля 2024 года в 10.00 часов аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества:

#### **ЛОТ №1:**

1.1. Предмет аукциона: нежилое здание, 1988 года постройки, общей площадью 130,9 кв. м, с кадастровым номером 53:04:0010505:58, с земельным участком площадью 294 кв. м с кадастровым номером 53:04:0010505:112, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, п. Волот, ул. Володарского, зд.4.

#### 1.2. Установить:

1.2.1. начальную цену продажи имущества с земельным участком с учетом НДС – 80000,00 (восемьдесят тысяч) рублей, в том числе: здание 55000,00 (пятьдесят пять тысяч) рублей, земельный участок 25000,00

(двадцать пять тысяч) рублей, согласно отчету об оценке рыночной стоимости нежилого здания и земельного участка от 21.03.2024 № 24024;

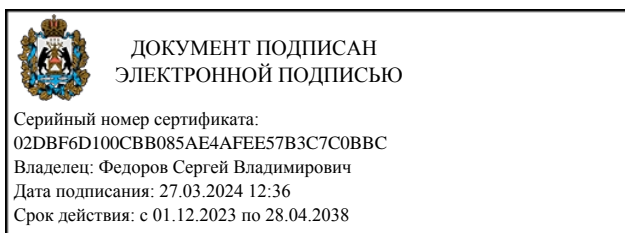
1.2.2. задаток для участия в аукционе в размере 10 (десяти) процентов – 8000,00 (восемь тысяч) рублей 00 копеек;

1.2.3. шаг аукциона в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены – 4000,00 (четыре тысячи) рублей 00 копеек.

2. Победителем признается лицо, предложившее наибольшую цену. В случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального округа подготовить информационное сообщение о предстоящем аукционе в соответствии с действующим законодательством и разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://volotovskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru>, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Первый заместитель  
Главы Администрации



С.В. Федоров