### Проект

### Российская Федерация

Новгородская область

Совет депутатов Славитинского сельского поселения

Волотовского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №

д. Славитино

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | |  | | --- | | О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Славитинского сельского поселения Волотовского муниципального района Новгородской области | | |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Совет депутатов сельского поселения

РЕШИЛ:

1.Внести в Правила землепользования и застройки Славитинского сельского поселения Волотовского муниципального района Новгородской области, утвержденные решением Совета депутатов Славитинского сельского поселения Волотовского муниципального района от 28.09.2012 № 271 (в ред. решения № 359 от 18.09.2014г.; № 486 от 28.12.2016г.; № 614 от 28.04.2020г.) (далее – Правила землепользования и застройки), следующие изменения:

1.1.Пункт 1 статьи 12 главы 2 части I Правил землепользования и застройки изложить в следующей редакции:

«1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=2256215826029A5A04366EB488C0B7CAA6BD1B965D382AE2100EB3168280CD19C8B9613C65967398D72B4368BBaAREO) от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (далее - электронный документ, подписанный электронной подписью)».

1.2. Пункт 1 статьи 13 главы 2 части I Правил землепользования и застройки дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов».

1.3. Пункт 2 статьи 13 главы 2 части I Правил землепользования и застройки изложить в следующей редакции:

«2. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью».

2.Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Славитинский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Славитинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельского поселения Л.М. Петрова