

Российская Федерация

Новгородская область

Дума Волотовского муниципального района

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 28.11.2019 № 325

п. Волот

О приеме части полномочий по решению вопросов местного значения Ратицкого сельского поселения

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 2 статьи 5 Устава Волотовского муниципального района

Дума Волотовского муниципального района

**РЕШИЛА:**

1. Принять в 2020 году на исполнение Администрацией Волотовского муниципального района от Ратицкого сельского поселения полномочия по вопросу местного значения «Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D3485889E4DB2E09F3D61EF52DFA27377711A61B14D5L0J) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340C1480087E6DF3B5DA18C49F82EDFL1J) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D3485888E1DA2C56F6C30FAD22FA3B29740CBA191558D4L8J) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D3485888E1DA2C56F6C30FAD22FA3B29740CBA191558D4L8J) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B91F82E8DBBF989E5DA0A4E221340D348588BE5DD2659A9C61ABC7AF53B356A0FA705175940DAL6J) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D348588BE4DD215BA6991FA96BAD34357611A4180B5B41AED5L9J) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D348588BE2D82256F6C30FAD22FA3B29740CBA191558D4L8J) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D3485888E3D52456F6C30FAD22FA3B29740CBA191558D4L8J) Российской Федерации», согласно приложению к настоящему решению.

2. Утвердить объем субвенций на 2020 год, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, в размере 51200,69 рублей.

3. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Волотовский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Волотовского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Волотовского  муниципального района  А.И. Лыжов | Председатель Думы Волотовского муниципального района  Г.А.Лебедева |

Приложение

к решению Думы

Волотовского муниципального района

от 28.11.2019 № 325

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**полномочий Ратицкого сельского поселения по вопросу местного значения «**Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D3485889E4DB2E09F3D61EF52DFA27377711A61B14D5L0J) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340C1480087E6DF3B5DA18C49F82EDFL1J) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D3485888E1DA2C56F6C30FAD22FA3B29740CBA191558D4L8J) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D3485888E1DA2C56F6C30FAD22FA3B29740CBA191558D4L8J) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B91F82E8DBBF989E5DA0A4E221340D348588BE5DD2659A9C61ABC7AF53B356A0FA705175940DAL6J) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D348588BE4DD215BA6991FA96BAD34357611A4180B5B41AED5L9J) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D348588BE2D82256F6C30FAD22FA3B29740CBA191558D4L8J) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0FFE878FDCBF4DB114DBB090DB6AB4F3C55B90F02D8EBBF989E5DA0A4E221340D3485888E3D52456F6C30FAD22FA3B29740CBA191558D4L8J) Российской Федерации**», принимаемых на исполнение Администрацией Волотовского муниципального района**

|  |  |
| --- | --- |
| Вопрос местного значения поселения | Передаваемые полномочия по вопросу местного значения поселения |
| Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst306) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений | 1) подготовка документов территориального планирования поселений;  2) разработка местных нормативов градостроительного проектирования поселений;  3) разработка правил землепользования и застройки поселений;  4) подготовка документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst306) Российской Федерации;  5) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений;  6) принятие решений о развитии застроенных территорий;  7) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst306) Российской Федерации;  8) разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений;  9) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;  10) принятие решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления. |