



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2023 № 689
п. Волот

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Волотовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести 17 ноября 2023 года в 10.00 часов аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений на право заключения договора аренды земельного участка:

ЛОТ №1:

1.1. Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером 53:04:0050301:359 площадью 10385 квадратных метров, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Волотовский муниципальный округ, д. Волот, ул. Победы, з/у 4в, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – производственная деятельность.

1.2. Установить:

1.2.1. начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с решением Думы Волотовского муниципального округа от 16.12.2022 № 269 «Об установлении коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки», решением Думы Волотовского муниципального округа от 26.11.2020 № 42 «Об установлении начальной цены предмета аукциона» составляет 446949,38 рублей (четыреста сорок шесть тысяч девятьсот сорок девять) рублей 38 копеек;

1.2.2. шаг аукциона в размере 3 (трех) процентов от начального размера годовой арендной платы– 13408 рублей 48 копеек (тринадцать тысяч четыреста восемь) рублей 48 копеек;

1.2.3. Задаток в размере 10 (десяти) процентов – 44694 рубля 94 копейки (сорок четыре тысячи шестьсот девяносто четыре) рубля 94 копейки.

Границы выставляемого на аукцион земельного участка являются уточненными.

Обременения: Зона с особыми условиями использования территории - «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ нп Волот» (реестровый номер: 53:04-6.260).

2. Установить:

2.1. Сроки подачи заявок на участие в аукционе с 18 октября 2023 года по 13 ноября 2023 года.

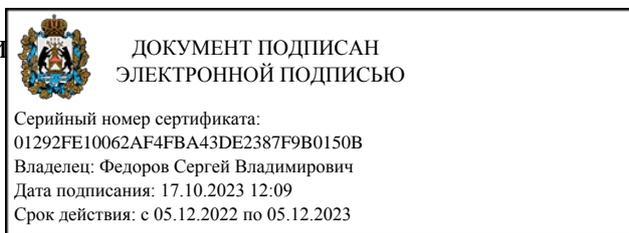
2.2. Дату, место определения участников аукциона, подписания протокола рассмотрения заявок 15 ноября 2023 года, здание Администрации муниципального округа.

2.3. Внесение задатка на счет Администрации муниципального округа, указанный в информационном сообщении, не позднее 17.00 часов 13 ноября 2023 года.

2.4. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, и лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок или, соответственно, протокола проведения аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального округа подготовить информационное сообщение о предстоящем аукционе, опубликовать извещение о проведении аукциона в муниципальной газете «Волотовские ведомости», разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для размещения информации о проведении торгов.

Первый заместитель
Главы Администрации



С.В. Федоров