



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2023 № 164
п. Волот

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 39.37 - 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (далее - АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) и утвердить границу публичного сервитута, в соответствии с представленными документами (описание местоположения границ), в отношении объекта газоснабжения: «Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Первомайская, д. 5».

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 675 кв. м.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости: отсутствуют.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- земли кадастрового квартала 53:04:0010614 - Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Первомайская;
- земли кадастрового квартала 53:04:0010611 - Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Первомайская;
- земли кадастрового квартала 53:04:0010606 - Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Первомайская;
- земли кадастрового квартала 53:04:0010607 - Новгородская область, Волотовский район, п. Волот, ул. Первомайская.

2. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация существующего сооружения в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Срок публичного сервитута – 49 лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

5. Плата за публичный сервитут на основании пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» вправе: приступать к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута.

9. Администрации Волотовского муниципального округа в установленном законом порядке:

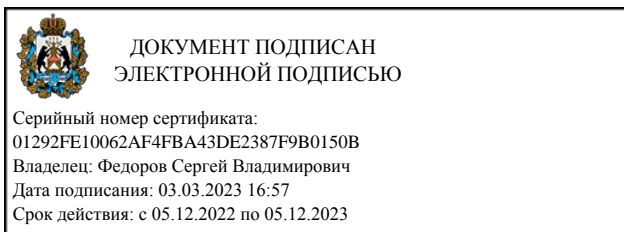
9.1. направить копию настоящего постановления с приложением утвержденных схем расположения границ публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

9.2. направить копию настоящего постановления в АО «Газпром газораспределение Великий Новгород», а также сведения о лицах, подавших

заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Волотовские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель
Главы Администрации



С.В. Федоров