



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2023 № 31  
п. Волот

О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Волотовского муниципального округа на 2021-2029 годы»

В соответствии со статьями 8, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Волотовского муниципального округа

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Волотовского муниципального округа на 2021-2029 годы», утвержденную постановлением Администрации Волотовского муниципального округа от 29.12.2020 № 34 (далее – Программа), изменения, изложив в следующей редакции:

### **«МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Градостроительная политика на территории Волотовского муниципального округа на 2021-2029 годы»**

### **ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Градостроительная политика на территории Волотовского муниципального округа на 2021-2029 годы»**

**1. Ответственный исполнитель муниципальной программы:**



	планировки территории (проектов территории) (ед.)									
1.3.	Задача 3. Описание границ территориальных зон в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости									
1.3.1.	Показатель 1. Проведение работ по описанию границ территориальных зон координатах характерных точек и внесение сведений в государственный кадастр недвижимости (ед.)	43	25	60	0	0	0	0	0	0
1.4.	Задача 4. Формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства									
1.4.1.	Показатель 1. Обеспечение одного автоматизированного рабочего места. Программный продукт российского происхождения RENGA	0	0	1	0	0	0	0	0	0

### 5. Сроки реализации муниципальной программы:

Реализация муниципальной программы планируется в 2021-2029 годах.

### 6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)

год	Источник финансирования				Всего
	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные средства	
2021	0	0	352,00	0	352,00
2022	0	0	101,70	0	101,70
2023	0	0	480,00	0	480,00
2024	0	0	0	0	0
2025	0	0	0	0	0
2026	0	0	0	0	0
2027	0	0	0	0	0
2028	0	0	0	0	0
2029	0	0	0	0	0
Всего	0	0	933,70	0	933,70

### 7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы.

Своевременная и достоверная актуализация документов территориального планирования и документов территориального зонирования Волотовского муниципального округа в соответствии с действующим законодательством для определения границ земельных участков, планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности

безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории Волотовского муниципального округа заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межуровневого взаимодействия органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

Описание территориальных зон на территории Волотовского муниципального округа в координатах характерных точек и внесение сведений о территориальных зонах в государственный кадастр недвижимости.

### **Характеристика текущего состояния в сфере градостроительства, приоритеты и цели в указанной сфере:**

Одной из важнейших стратегических задач градостроительной деятельности на территории Волотовского муниципального округа является обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей Волотовского муниципального округа.

Решение данных задач обеспечивается подготовкой и утверждением документов территориального планирования Волотовского муниципального округа.

Документом территориального планирования Волотовского муниципального округа является генеральный план Волотовского муниципального округа.

Документом территориального зонирования Волотовского муниципального округа являются правила землепользования и застройки Волотовского муниципального округа.

Учитывая, что одно из важных условий социально-экономического развития Волотовского муниципального округа - это обеспечение устойчивого развития на основе градостроительных документов, необходимо постоянно осуществлять актуализацию этих документов, в связи с изменениями законодательства и обеспечения выполнения муниципальных и федеральных программ. С вступлением в силу Федерального закона от 20.03.2011 № 41 –ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части территориального планирования» в Градостроительный кодекс Российской Федерации внесены существенные изменения по вопросам значимости проектов планировки территории и проектов

межевания территории для разработки проектной документации линейных объектов, выдача разрешений на их строительство и ввод в эксплуатацию, в связи с чем разработка проектов планировки территорий перспективной застройки Вологовского муниципального округа является необходимой.

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» на территории Вологовского муниципального округа необходимо разработать комплексный подход к развитию жилищного строительства.

На сегодняшний день одной из приоритетных задач социально-экономического развития Вологовского муниципального округа является формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности.

В соответствии с частью 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения документов территориального планирования, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования, в указанные документы территориального планирования в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

Неотображение объектов местного значения, планируемых для размещения на территории муниципального округа, в документах территориального планирования Вологовского муниципального округа приведет к невозможности осуществления мероприятий по их строительству.

В соответствии с Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве», территории населенных пунктов, территориальные зоны, зоны с особыми условиями использования территорий, а также части указанных территорий и зон являются объектами землеустройства.

Сведения о границах населенных пунктов, согласно статьи 9 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» должны быть внесены в состав сведений государственного кадастра недвижимости.

Без постоянной государственной поддержки развития местного самоуправления органы местного самоуправления не смогут в полной мере эффективно исполнять полномочия, отнесенные к их ведению, участвовать в развитии общества, удовлетворении основных жизненных потребностей

проживающего на их территории населения.

Таким образом, мероприятия, предусмотренные настоящей программой, имеют большую социальную значимость и могут решаться исключительно программными методами.

### **Основные показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы**

Основными показателями муниципальной программы являются:

- выполнение работ по разработке документов территориального планирования и документов территориального зонирования Волотовского муниципального округа;

- описание границ территориальных зон в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости;

- ведение информационной модели объекта капитального строительства – актуализация сведений, документов, материалов, включенных в информационную модель объекта капитального строительства, путем изменения сведений, документов, материалов и (или) их переход в режим архивного хранения.

Основными рисками при реализации муниципальной программы будут являться: возникновение необходимости выполнения дополнительных работ при внесении изменений в документы территориального планирования Волотовского муниципального округа, при которых возможно возникновение непредвиденных расходов, инфляционные процессы, а также сокращение объемов финансирования из бюджета муниципального округа.

### **Механизм управления реализацией муниципальной программы**

Мониторинг хода реализации муниципальной программы осуществляет комитет экономики и сельского хозяйства Администрации муниципального округа. Результаты мониторинга и оценки выполнения целевых показателей ежегодно до 15 апреля года, следующего за отчетным, докладываются заместителю Главы Администрации муниципального округа.

Комитет совместно с соисполнителями до 20 июля текущего года и до 1 марта года, следующего за отчетным, готовит полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы, обеспечивает их согласование с заместителем Главы Администрации муниципального округа, осуществляющим координацию деятельности комитета жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры Администрации муниципального округа, и направляет в комитет экономики и сельского хозяйства Администрации муниципального округа.

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.



	округа													
1.3.	Выполнение работ по разработке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования	Комитет	2021-2029 годы	1.1.3.	Бюджет мун. округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Задача 2. Подготовка и утверждение документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования													
2.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории)	Комитет	2021-2029 годы	1.2.1	Бюджет мун. округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Задача 3. Описание границ территориальных зон в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости.													
3.1.	Работы по описанию границ территориальных зон в координатах характерных точек и внесение сведений в государст	Комитет	2021-2029 годы	1.3.1.	Бюджет мун. округа	172,00	101,7	240,00	0	0	0	0	0	0



	венный кадастр недвижи мости													
4.	Задача 4. Формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства													
4.1.	Обеспече ние одного автомати зированной ого рабочего места. Програм мный продукт российск ого происхож дения RENGA	коми тет	2021- 2029 годы	1.4.1.	Бюд- жет мун. округа	0	0	240, 00	0	0	0	0	0	0»

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Волотовские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель  
Главы Администрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
01292FE10062AF4FBA43DE2387F9B0150B  
Владелец: Федоров Сергей Владимирович  
Дата подписания: 19.01.2023 10:32  
Срок действия: с 05.12.2022 по 05.12.2023

С.В. Федоров